Nyt fra bestyrelsen – juli 2026

Kære andelshavere og lejere

Husk at nyhedsbreve lægges op hver måned på A/B Lindøhusenes hjemmeside https://lindoehusene.dk/ med nyt fra bestyrelsesmøder samt orientering om bestyrelsens øvrige aktiviteter.

Kommende beboeraktiviteter – gratis rygestopkursus

– meld jer ind i vores lukkede facebookgruppe "A/B Lindøhusene – Opslagstavle" og følg med i løbende opslag på www.lindoehusene.dk for annoncering af kommende begivenheder og tiltag. Vi kan godt løfte sløret for, at der- ud over gratis rygestopkursus - både kommer en sensommerfest samt en juletræsfest for alle beboere.

Salg af andele under andelskronen

Hvis I står for at skulle sælge jeres andel, så vær opmærksom på, at salg til en værdi under andelskronen i henhold til vedtægterne skal godkendes af bestyrelsen.

I praksis betyder det, at hvis I vil sælge under andelskronen, så kommer vi ud at besigtiger jeres andel. Der vil kun i ganske få og særlige tilfælde blive givet dispensation til dette – herunder hører ikke almindeligt slid og ælde – eller manglende oprydning og rengøring.

Vi er nødt til at holde denne bestemmelse i hævd – både af hensyn til de andelshavere, hvor vurderingen ligger over andelskronen og det risikerer at bliver sværere for sælgende andelshavere at få "pengene hjem", hvis vi underbyder andelskronen - og også af hensyn til os alle sammen som forening for ikke at få et image, hvor det ikke kan betale sig at vedligeholde og istandsætte sin andelsbolig.

Med venlig hilsen fra bestyrelsen for A/B Lindøhusene

v/Formand Nana Nyhuus

Rosendalen 419, mail: formand@lindoehusene.dk, tlf. 5358273